

Mit dem ZKB Renovationsbonus profitieren Sie und das Klima

Die ZKB unterstützt klimafreundliche Renovationsprojekte.

**Profitieren Sie jetzt doppelt:
max. CHF 5'000.– Bonus und EKZ Energie-
beratung bis 31. Mai 2009.**



In Zusammenarbeit
mit dem WWF



**Zürcher
Kantonalbank**



Die Drumlinlandschaft Zürcher Oberland. Eine der 162 schützenswerten Landschaften der Schweiz.

Der ZKB Renovationsbonus: so sparen Sie Energie und Geld.

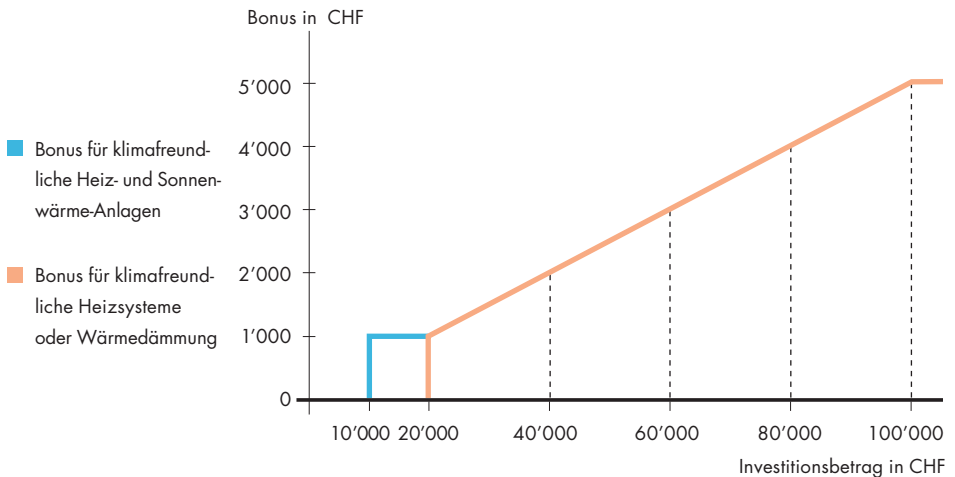
Der Klimawandel ist ein globales Problem, das lokales Handeln erfordert. Warum nicht beim Eigenheim anfangen und dabei erst noch sparen? Planen Sie Ihre Wohnliegenschaft im Wirtschaftsraum Zürich zu renovieren, dann profitieren Sie jetzt mehrfach, wenn Sie Ihr Vorhaben nach energetisch nachhaltigen Kriterien umsetzen. Sie reduzieren Ihre Energiekosten und kommen in den Genuss des ZKB Renovationsbonus. Denn in Verbindung mit einer Hypothekarfinanzierung unterstützen wir Sie mit einem Betrag von bis zu CHF 5'000.–, und zusätzlich beteiligen wir uns an den Kosten einer Energieberatung der EKZ.

Produkt-Übersicht

Grundsatz	Gesamtförderung Ihrer Wohnliegenschaft bei der ZKB.
Beträge	Hypothekarengagement: CHF 200'000.–. Renovationsbetrag: mind. CHF 10'000.– (klimafreundliche Heiz- und Sonnenwärme-Anlagen) oder mind. CHF 20'000.– (klimafreundliche Heizsysteme oder Wärmedämmung).
Laufzeit	Die Restlaufzeit Ihrer Hypothek muss mind. 2 Jahre betragen.
Vergünstigung	5% bis 10% der bonusberechtigten Renovationskosten, mindestens CHF 1'000.– und maximal CHF 5'000.–. Der Bonus wird in Form einer Vergünstigung auf die Zinsen umgelegt, sobald die erforderlichen Unterlagen (Nachweis der Renovation nach definierten energetisch nachhaltigen Kriterien) bei der ZKB eingereicht sind. Die Renovation muss innerhalb der Aktionsdauer erfolgen.
Energieberatung	Profitieren Sie von der unabhängigen EKZ Energieberatung (Wärmepumpe, Solarwärme, Gebäudehülle) und Sie erhalten nach Umsetzung 50% der Beratungskosten durch die ZKB zurückerstattet.

Hypothekarmodelle ZKB Festhypothek, ZKB Libor Hypothek und ZKB Index Hypothek.

Restriktion Nur im Wirtschaftsraum Zürich gültig. Nicht mit Zinsvergünstigungen der ZKB Starhypothek oder des ZKB Umweltdarlehens.



Rechenbeispiel

Total Renovationskosten	CHF 90'000.-
Anteil erfüllt Kriterien für ZKB Renovationsbonus	CHF 60'000.-
Bonus von 5% auf diesen Anteil	CHF 3'000.-

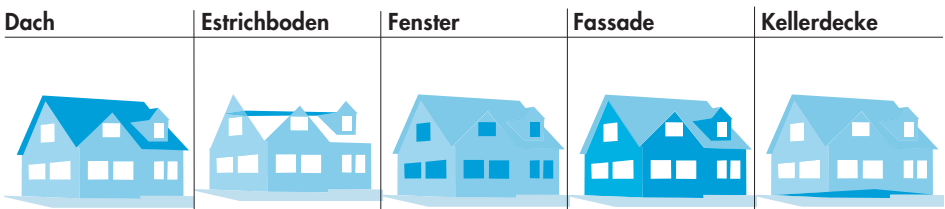
Bedingungen

Wenn Sie Ihre bestehende Hypothek innerhalb der Aktionsdauer (bis 31. Mai 2009) verlängern, können Sie bis zum 31. Mai 2010 vom ZKB Renovationsbonus profitieren. Die Rückerstattung von 50% der Beratungskosten erfolgt, sofern die EKZ Energieberatung innerhalb der Aktionsdauer bis zum 31. Mai 2009 in Anspruch genommen wird und die Umsetzung der daraus abgeleiteten Massnahmen bis zum 31. Mai 2010 realisiert wird.

Die ZKB fördert klimafreundliche Investitionen in Ihr Eigenheim.

Information für Bauherrenvertretung:

1. Wärmedämmung bei Gebäuden



Kriterien

– MINERGIE®-Modul ¹⁾ oder – U-Wert ²⁾ des Gebäudehüllen- elements $U \leq 0.2 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	– U-Wert ²⁾ des Gebäudehüllen- elements $U \leq 0.2 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	– MINERGIE®-Modul ¹⁾ oder – U-Wert ²⁾ des Gesamtfensters $U_w \leq 1.0 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	– MINERGIE®-Modul ¹⁾ oder – U-Wert ²⁾ des Gebäudehüllen- elements $U \leq 0.2 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	– U-Wert ²⁾ des Gebäudehüllen- elements $U \leq 0.23 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
---	--	---	---	---

1) Akzeptierte MINERGIE®-Module gemäss vorgegebener Liste

2) U = Wärmedurchgangskoeffizient



2. Klimafreundliche Heizsysteme

Heizsystem	Kriterien
Wärmepumpe	<ul style="list-style-type: none"> – Gütesiegel für Wärmepumpen der Fördergemeinschaften von Deutschland, Österreich und der Schweiz – Gütesiegel für Erdwärmesonden-Bohrfirmen
Sonnenwärme-Anlagen	<ul style="list-style-type: none"> – LEISTUNGS-GARANTIE für Sonnenkollektor-Anlagen von Energie Schweiz
Fern- und Nahwärme	– Feinerschliessung an Wärmenetz (betrieben durch KVA- oder Holzfeueranlage)



Setzen Sie jetzt auf Natur und Klima.

Noch mehr Sparen

Kombinieren Sie den ZKB Renovationsbonus mit weiteren Vergünstigungen, die Sie für klimafreundliche Investitionen in Ihre Wohnliegenschaft anfordern können: zum Beispiel mit dem Umwelt-Förderprogramm des EKZ (www.ekz.ch/umwelt-foerderprogramm) sowie mit weiteren kantonalen und kommunalen Förderprogrammen.

Gut zu wissen

Planen Sie umfassende energetische Massnahmen (z.B. MINERGIE®-Standard) an Ihrer Wohnliegenschaft? Die Zürcher Kantonalbank hat auch hier mit dem ZKB Umweltdarlehen die richtige Lösung bereit. Zögern Sie nicht und verlangen Sie bei Ihrem Kundenbetreuer weitere Informationen.

Kontakt

Fragen Sie Ihren ZKB Kundenbetreuer oder rufen Sie noch heute unter 0800 801 041 an.

Weitere Informationen über Produkte und das Thema Wohnen und Immobilien erhalten Sie auf www.zkb.ch/renovationsbonus oder über den ZKB Eigenheim Newsletter.

Die ZKB und der WWF Schweiz
engagieren sich gemeinsam für
einen verantwortungsvollen Umgang
mit Natur und Klima.



Jetzt will ichs wissen.

Ich wünsche ein Beratungsgespräch zum ZKB Renovationsbonus.

Rufen Sie mich bitte an.

Sie erreichen mich am besten am

Mo Di Mi Do Fr
 im Geschäft oder privat
von _____ Uhr bis _____ Uhr.

Ich bin bereits Kundin/Kunde der ZKB.

Ich beabsichtige folgende Renovation(en) an meinem Eigenheim vorzunehmen:

Wärmedämmung bei Gebäuden

- Dach
- Estrichboden
- Fenster
- Fassade
- Kellerdecke

Klimafreundliche Heizsysteme

- Wärmepumpe
- Sonnenwärme-Anlage
- Fern- und Nahwärme

Ich beabsichtige eine EKZ Energieberatung vorzunehmen.

Name _____ Vorname _____

Strasse/Nr. _____

PLZ/Ort _____

Telefon P _____ Telefon G _____

Mobile _____

E-Mail _____

Ort/Datum _____ Unterschrift _____



A

Nicht frankieren
Ne pas affranchir
Non affrancare

Geschäftsantwortsendung

Invio commerciale-risposta

Envoi commercial-réponse



Zürcher Kantonalbank
Postfach
8010 Zürich



Die nahe Bank



Zürcher
Kantonalbank